COMUNE DI PONTECURONE
Provincia di Alessandria

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.C.

PROGETTO DEFINITIVO

(Allegato alla Deliberazione C.C. n° ____ del _____)

IL PROGETTISTA
Responsabile Servizio Tecnico
Arch. Dario Grassi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
P.I. Gianfranco Cid

IL SINDACO
Claudio Scagliotti

CONSULENTE
Arch. Roberto Carbosegno

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Ercole Lucotti

Tav. **3**

AZZONAMENTO - SERVIZI - VIABILITA' CENTRO ABITATO	SCALA 1:2000
	DATA gennaio 2009
	AGG.

Aggiornamento cartografico: dicembre 2007

- **R** ZONA RESIDENZIALE
- **I** ZONA INDUSTRIALE
- **A** ZONA AGRICOLA
- AREE SOGGETTE A STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO (S.U.E.)
- AREE SOTTOPOSTE A TUTELA AMBIENTALE COMUNALE
- AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO
- EDIFICI SOTTOPOSTI A TUTELA INDIVIDUA
- PERCORSO STRADALE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
- AREA DI POSSIBILE RISTAGNO (CAVA DISMESSA)
- ZONA DI RISPETTO POZZI ACQUEDOTTO / DEPURATORE / CIMITERO
- FERROVIA
- VIABILITA' IN PROGETTO
- EDIFICI PRODUTTIVI ESISTENTI IN ZONE IMPROPRIE

SERVIZI			SUPERFICIE (mq.) Esistente	Progetto	TOTALE (mq.)	Priorità di uso di Ref.
			125 739	107 060	232 799	
A	AREE PER L'ISTRUZIONE					
1	Scuole materna elementare e media	R1	3 774			
2	Area per l'istruzione	R3		11942		
3	Area per l'istruzione	A13		15 510		
	Somma "AREE A"		3 774	27 452	31 266	
B	AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE					
1	Municipio	R3	2 731			
2	Vecchia sede comunale	R1	1 944			
3	Teatro	R1	969			
4	Oratorio parrocchiale	R1	1 938			
5	Chiesa di Santa Maria Assunta	R1	801			
6	Centro culturale San Francesco	R1	411			
7	Polisportivo comunale / Biblioteca comunale	R1	1 60			
8	Casa di riposo per anziani / Poliambulatorio	R1	1 908			
9	Casa di riposo per anziani	A14R	185 68			
10	Ufficio postale	R1	6 7			
11	Chiesa di San Giovanni Battista	R1	506			
12	Stazione Carabinieri	R3	1 330			
13	Acquedotto comunale	R4	4 93			
14	Cimiteri	A3	17 2 44			
15	Stazione ferroviaria	R2	34 3			
	Somma "AREE B"		48 21 2		48 21 2	
C	AREE PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT					
1	Campo gioco calcio "G. Agresti"	R1	10 76 74			
2	Campo gioco calcio "F. Grassi"	A12	17 4 09			
3	Parco pubblico attrezzato	R3	5 535			
4	Parco pubblico attrezzato	A12	13 5 23	47 9 10		
5	Parco pubblico attrezzato	A13		1 93 12		
6	Parco pubblico attrezzato	A13		1 0 52 6		
7	Parco pubblico attrezzato	R2	3 248			
8	Parco pubblico attrezzato	R1	1 419			
9	Verde pubblico Viale A. Gramsci	A14		17 74		
10	Verde pubblico	A3		29 36		
11	Verde pubblico Piazza Marconi	R2	735			
	Somma "AREE C"		50 0 34	79 78 8	12 99 0 2	
D	AREA PER PARCHEGGI PUBBLICI					
1	Piazzale stazione ferroviaria	R2	1 364			
2	Piazza Matteotti	R1	1 179			
3	Parcheggio P.ta Leva	R1	1 16			
4	Parcheggio pubblico	R1	60			
5	Piazza Rusalo e Brise Cappi	R1	7 07			
6	Piazza della Resistenza	R1	4 97			
7	Piazza Martiri della Libertà	R2	2 921			
8	Parcheggio Via Fiasella	R3	2 221			
9	Parcheggio Via Gen. C. A. Dalla Chiesa	R3	6 77			
10	Parcheggio Via S. Pertini	R8	1 80			
11	Parcheggio Via U. Ratazzi	A3	3 217			
12	Parcheggio Cimitero	A3	1 940			
13	Parcheggio Cimitero	A3	3 580			
14	Parcheggio Via Milano	A14	1 525			
15	Parcheggio Piazza Vittorio Veneto	R8	8 84			
16	Parcheggio Via De Gasperi	R3	7 06			
17	Parcheggio Via Vittime di Bologna	R3	6 32			
	Somma "AREE D"		31 7 16			31 7 16